



**Депутатам
Мажиліса Парламента
Республики Казахстан
(по списку)**

На ДЗ-150 от 17 октября 2019 года

Уважаемые депутаты!

На ваш депутатский запрос относительно обеспечения прав на жилище детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, сообщая следующее.

Касательно постановки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, в очередь на получение жилья

С принятием Закона Республики Казахстан от 4 июля 2013 года «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам обеспечения прав на жилище детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Закон) количество жилья, выданного в среднем в год детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, увеличилось в 1,5 раза (с 758 квартир в 2013 году до 1074 квартир в 2018 году). При этом, согласно Закону, данная категория не подлежит снятию с очереди до получения жилища. В этой связи очередь на получение жилья среди нее составляет 61397 человек.

Инвентаризация списков очередности граждан Республики Казахстан, состоящих на учете нуждающихся в жилище из коммунального жилищного фонда, проводится ежегодно местными исполнительными органами района, города областного значения, города республиканского значения, столицы.

Кроме того, согласно пункту 4 статьи 74 Закона Республики Казахстан «О жилищных отношениях» детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, выделяется не менее двадцати процентов от общего количества жилищ из коммунального жилищного фонда или жилищ, арендованных местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Так, по данным местных исполнительных органов в 2018 году из коммунального жилищного фонда всего выдано 4 817 квартир, в том числе детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, 1 097 квартир или 22,7%.

За 9 месяцев т.г. детям данной категории выдано 822 квартиры.

29 октября т.г. Президент Республики Казахстан К.К.Токаев вручил ключи 12 выпускникам детских домов города Алматы. До конца ноября т.г. в г. Алматы еще 39 очередников данной категории получают квартиры.

Наряду с этим, по состоянию на 1 октября 2019 года с АО «Жилстройсбербанк Казахстана» (далее - ЖССБ) из числа воспитанников детских домов заключено 10 805 договоров на общую сумму 2 млрд. 373 млн. тенге. Данные депозиты пополняются не только за счет начисленных пособий воспитанников, но и путем перечисления средств социальными партнёрами, бизнес-структурами, патронирующими воспитанников детских домов. К примеру, в Актюбинской области за период с 2016 по 2019 год при поддержке патронатных организаций через ЖССБ приобретено 65 квартир, в Восточно-Казахстанской области - 43, в Северо-Казахстанской области - 4.

Касательно найма жилого помещения в период получения образования детьми-сиротам, детьми, оставшимися без попечения родителей,

В соответствии с Законом Республики Казахстан «Об образовании» дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, отнесены к категории граждан Республики Казахстан, которым оказывается социальная помощь.

В настоящее время в системе технического и профессионального образования обучается 5545 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе 1863 выпускников детских домов. Из них обеспечены общежитием 2595 человек, проживают в домах юношества – 886 человек, в собственных квартирах с законными представителями - 2064 человек.

В вузах обучаются 4159 студентов из числа сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (в т.ч. 338 человек – выпускники детских домов), из них обеспечены общежитием 3119 человек, проживают с опекунами - 739 человек, снимают или имеют жилье -301 человек (7% нуждающихся).

Правилами предоставления социальной помощи гражданам, которым оказывается социальная помощь¹, определен объем социальной помощи детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в период получения ими образования. В настоящее время Министерством образования и науки (далее - Министерство) прорабатывается вопрос дополнения указанного объема социальной помощи нормами по предоставлению детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, места проживания в общежитиях организаций образования, а также по возмещению затрат на найм жилья (в случае отсутствия у организации образования общежитий).

Относительно контроля за реализацией права детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилище и обеспечением его сохранности

В целях усиления контроля за реализацией прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилище и обеспечения его сохранности внесены изменения в критерии оценки степени риска и проверочных листов в области защиты прав ребенка². В частности, предусмотрены такие критерии, как своевременная постановка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения

¹ Утверждены постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 марта 2012 года № 320

² Совместный приказ Министра образования и науки Республики Казахстан от 26.11.2018 года № 645 и Министра национальной экономики Республики Казахстан от 26.11.2018 года № 83

родителей, в очередь на получение жилья, соблюдение сроков постановки в очередь на получение жилья, наличие охранных писем на ограничение сделок с недвижимостью.

В соответствии с пунктом 2 статьи 14-1 Закона Республики Казахстан «О правах ребенка в Республике Казахстан» для обеспечения сохранности жилища детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, разработаны Правила сохранности жилища детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей³. Ими определен порядок учета и осуществления контроля за сохранностью жилища детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей.

Контроль за выполнением законными представителями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, обязанностей по сохранности жилища осуществляется Министерством в соответствии с законодательством о государственном контроле и надзоре.

Обследование условий жизни детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, управление их имуществом, контроль за сохранностью имущества, направление охранных писем в органы юстиции о запрете совершения сделок в отношении недвижимого имущества осуществляют местные исполнительные органы⁴.

Министерством на регулярной основе проводятся проверки органов и организаций в сфере защиты прав детей, в части обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жильем и его сохранности.

За последние 3 года осуществлен контроль 199 объектов, по итогам которых уволены 2 специалиста, привлечены к административной ответственности на основании протоколов об административных правонарушениях - 10 специалистов, привлечены к дисциплинарной ответственности - 85 специалистов (объявлены 2 строгих выговора, 16 выговоров, 67 замечаний).

В результате проведенной работы количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не поставленных по различным причинам в очередь для получения жилья, сократилось в 2 раза (2017 год - 2218 человек, 2018 год – 1070 человек).

Относительно внесения изменений в законодательство в части продления срока проживания выпускников детских домов в домах юношества до достижения 29 лет

В республике функционируют 29 домов юношества, в которых проживают 886 выпускников (до 23 лет) интернатных организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Кроме того, в Карагандинской, Кызылординской областях и в городе Алматы уже действуют дома молодежи для выпускников детских домов до 29 лет.

В настоящее время Министерством прорабатывается вопрос внесения изменений в Закон Республики Казахстан «О детских деревнях семейного типа и домах юношества» в части продления срока проживания выпускников детских домов в домах юношества (с 14 лет до 29 лет).

³ Утверждены постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 ноября 2013 года № 1271

⁴ Пункт 9 Правил осуществления функций государства по опеке и попечительству, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 марта 2012 года № 382

Во всех регионах разработаны Комплексные планы по поддержке детей данной категории, в которых предусмотрены меры по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жильем за счет внебюджетных, спонсорских средств, а также за счет средств патронатных организаций.

Наряду с этим разработаны региональные планы деинституционализации, разукрупнения и трансформации организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на 2019-2025 годы, в рамках которых по рекомендации Министерства местными исполнительными органами прорабатываются вопросы реорганизации детских домов в дома юношества.

В ряде регионов имеется положительный опыт участия бизнес-структур в решении жилищных проблем выпускников детских домов. Так, в Актюбинской области в целях обеспечения временным жильем выпускников детских домов в возрасте от 16 до 29 лет в декабре 2016 года открыт центр социальной адаптации молодежи «Мейірім». В г. Павлодар сдано в эксплуатацию социальное общежитие для 14 семей, ожидающих получения жилья из государственного жилищного фонда.

Работа в данном направлении продолжается и находится на особом контроле Правительства.

Б. Сапарбаев