**Депутаты – члены Фракции партии «Нұр Отан» ознакомились с ходом строительства микрорайона «Юбиленый» Костанайской области**

Члены Фракции партии «Нұр Отан» А.Смагулов, В.Олейник, С.Симонов, А.Сапаровапосетили строительную площадку микрорайона «Юбилейный» города Костанай.

На реализацию проекта по программе «Нұрлы жер» за счет кредитов из областного бюджета выделено 4 млрд. 917 млн. 148 тысяч 100 тенге. Строительство планируют сдать в 2020 году. На площади земельного участка 67 га возведется строение 47 домов, будут сданы 5190 квартир. На данный момент ведется строительство 25 домов, 2172 квартир. На строительстве микрорайона трудятся 380 человек. Запланировано строительство 2 детских садов на 280 мест, школы на 1200 мест, поликлиники, ледового дворца, национального культурного центра, Смарт-центра и гостиницы.

Депутаты отметили о необходимость сдачи объекта в запланированный срок. Также их интересовали вопросы по стоимости квартир, их квадратура, подготовка к отопительному сезону, есть ли возможность строить дома в отдаленных районах области.

По информации представителей областного управления строительства квартиры в микрорайоне «Юбилейный» будут сданы в рамках ипотечной программы «7-20-25». Проработан механизм частичного субсидирования первоначальных взносов из местных бюджетов, согласно которому для молодых семей и работников бюджетной сферы предусматривается социальная помощь по возмещению половины размера первоначального взноса.

 «Благодаря программе Главы государства «7-20-25» сегодня появилась хорошая возможность для представителей разных профессий приобрести свое первое жилье. Программа инициирована с учетом того, что в нашей стране есть серьезный спрос на жилье, есть много молодых людей, которые хотят приобрести квартиры. В целом программа Президента «Пять социальных инициатив» активно реализуется сегодня в Казахстане, поэтому Елбасы отметил ее роль в нынешнем Послании», - сказал депутат А.Смагулов.

 По словам народных избранников, программа «7-20-25» только набирает обороты в Костанайской области, чтобы она заработала в полной мощности необходимо, чтобы на рынке было больше жилья. Также они отметили, что программа «Нұрлы жер» в регионе реализуется плодотворно. Их порадовало то, что дома не пустуют, сдаются вовремя, так как строительство жилья ведется параллельно с подводкой инженерной инфраструктуры.

 «Сегодня мы ознакомились с ходом строительства микрорайона «Юбилейный». Видим, что в городе Костанай идет полным ходом реализация поручений Президента, озвученных в Послании по поддержке развития именно жилищного строительства. Думаю, что данный объект позволит многим гражданам значительно улучшить жилищные условия и придаст дополнительный импульс развитию экономики области. А для того, чтобы повысился спрос на программу «7-20-25» необходимо увеличить количество строительных компаний в области, тем более, сейчас очень много финансовых рычагов для строительства жилья. Также конкуренция между ними приведет, к тому, что снизится стоимость за квадратный метр», - отметил депутат С.Симонов.